

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BAO BÌ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ BÌNH SƠN

- Mã chứng khoán: PBT

- Địa chỉ: Thôn Phước Hoà, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ: 0255. 3612468

Fax: 0255. 3612469

- E-mail: vanthu@bsppt.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 09/12/2024, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn (Công ty) ban hành Nghị quyết số: 21/NQ-HĐQT-BSPPT về việc chấp thuận chủ trương ký kết Hợp đồng giao dịch giữa Công ty với người có liên quan.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 09/12/2024 tại đường dẫn:

[www.bsppt.com.vn/QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/Công bố thông tin khác](http://www.bsppt.com.vn/QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/Công bố thông tin khác).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Giám đốc (b/c);
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

**Đại diện tổ chức  
Người ủy quyền công bố thông tin**



**Lê Xuân Huy**

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số: 21/NQ-HĐQT-BSPPT ngày 09/12/2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN  
BAO BÌ VÀ THƯƠNG MẠI  
DẦU KHÍ BÌNH SƠN  
Số: 21 /NQ-HĐQT-BSPPT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
Về việc thông qua các hợp đồng, giao dịch  
giữa Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn  
với Người có liên quan

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN BAO BÌ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ BÌNH SƠN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;  
Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 15/5/2024;  
Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐQT-BSPPT ngày 15/5/2024 của Hội đồng quản trị Công ty;  
Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 09/QĐ-HĐQT-BSPPT ngày 15/5/2024 của Hội đồng quản trị Công ty;  
Xét đề nghị của Giám đốc tại Tờ trình số 51/TTr-BSPPT ngày 06/12/2024 về việc báo cáo và xin chủ trương chấp thuận ký kết Hợp đồng giữa Công ty với người có liên quan.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn với Người có liên quan (Công ty cổ phần Lọc Hoá dầu Bình Sơn - Công ty mẹ) theo quy định tại Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020 ngày 17/6/2020, khoản 5 Điều 293 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và khoản 3, khoản 6 Điều 48 Điều lệ Công ty với các nội dung cụ thể sau:

Nội dung chủ yếu, giá trị và thời gian thực hiện hợp đồng, giao dịch như Phụ lục đính kèm. Tổng giá trị từng giao dịch với Người có liên quan phát sinh trong kỳ sẽ được nêu trong Báo cáo tài chính bán niên và Báo cáo tài chính hàng năm của Công ty.



Trong trường hợp phát sinh hợp đồng giao dịch mới hoặc sửa đổi bổ sung hợp đồng, giao dịch ngoài phạm vi đã được thông qua tại Điều 1, Giám đốc báo cáo Hội đồng quản trị xem xét quyết định hoặc trình Đại hội đồng cổ đông quyết định theo thẩm quyền.

**Điều 2.** Hợp đồng, giao dịch tại **Điều 1** được thông qua trên cơ sở xem xét tính trung thực và tránh xung đột lợi ích trong các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty và không nhằm mục đích chỉ định hoặc lựa chọn bất cứ đơn vị nào ký kết hợp đồng, giao dịch. Việc lựa chọn đơn vị ký kết hợp đồng, giao dịch thực hiện theo quy định pháp luật và quy chế/quy định của Công ty.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc có trách nhiệm tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng giao dịch được thông qua tại Điều 1 Nghị quyết này theo quy định của Điều lệ Công ty, các Quy chế nội bộ Công ty và đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, các Phó Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng/bộ phận chức năng chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

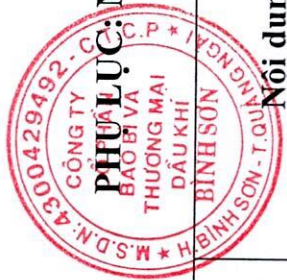
- Như Điều 4;
- BKS;
- Người PTQT Công ty;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
TU. CHỦ TỊCH  
THÀNH VIÊN HĐQT**



**Hà Thị Hoa**





**NỘI DUNG CHỦ YẾU, GIÁ TRỊ VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG, GIAO DỊCH**  
(Kèm theo Nghị quyết số 21 /NQ-HĐQT-BSPPT ngày 09 /12/2024)

TT	Nội dung trích yếu Hợp đồng	Tổng giá trị Hợp đồng (dự kiến)	Thời hạn thực hiện Hợp đồng	Hình thức thực hiện	Ghi chú
1	Cung cấp dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường của Công ty LHD Bình Sơn theo Đơn hàng số 122/1100002615/ĐH-VP	37.628.425.969	36 tháng (từ năm 2025 đến năm 2027)	Tron gói	

CÔNG TY CỔ PHẦN  
BAO BÌ VÀ VÀ THƯƠNG MẠI  
DẦU KHÍ BÌNH SƠN  
Số: 23 /QĐ-HĐQT-BSPPT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 11 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc uỷ quyền điều hành Hội đồng quản trị  
Công ty cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BAO BÌ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ BÌNH SƠN

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 15/5/2024;

Căn cứ Quy chế quản trị nội bộ Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 08/QĐ-HĐQT-BSPPT ngày 15/5/2024 của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 09/QĐ-HĐQT-BSPPT ngày 15/5/2024 của Hội đồng quản trị;

Căn cứ nội dung phân công nhiệm vụ thành viên Hội đồng quản trị tại Biên bản cuộc họp ngày 01/10/2024 của Hội đồng quản trị;

Trên cơ sở nhu cầu công việc của Công ty.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Uỷ quyền cho bà **Hà Thị Hoa** – Thành viên Hội đồng quản trị;

**Phạm vi uỷ quyền:** Điều hành, xử lý và giải quyết các công việc của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn trong thời gian Chủ tịch Hội đồng quản trị đi công tác trừ lĩnh vực công tác nhân sự, tiền lương;

Đối với các công việc quan trọng, Người được uỷ quyền liên lạc với Chủ tịch Hội đồng quản trị để xin ý kiến chỉ đạo.

**Thời gian uỷ quyền:** Từ ngày 07/12/2024 đến hết ngày 12/12/2024.

**Điều 2.** Bà **Hà Thị Hoa**, các thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- BKS;
- Các PGĐ; Người PTQT;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

Chữ ký Người được  
uỷ quyền



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



  
Mai Tuấn Đạt

CÔNG TY CỔ PHẦN  
BAO BÌ VÀ THƯƠNG MẠI  
DẦU KHÍ BÌNH SƠN  
Số: 51 /TTr-BSPPT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 12 năm 2024

**TỜ TRÌNH**  
Về việc báo cáo và xin chủ trương chấp thuận ký kết Hợp đồng  
giữa Công ty với người có liên quan

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty

Căn cứ Điều 167 Luật doanh nghiệp ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bao bì và Thương mại Dầu khí Bình Sơn,

Giám đốc Công ty đã triển khai, tham gia gói thầu “Thuê dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường của Công ty LHD Bình Sơn năm 2025-2027 theo Đơn hàng số 122/1100002615/ĐH-VP”.

Đây là các lĩnh vực Công ty có đầy đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện và đạt hiệu quả. Công ty sẽ tiến hành đàm phán và ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ này với Công ty cổ phần Lọc hóa dầu Bình Sơn (cổ đông sở hữu 83,26% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại Công ty). Phạm vi công việc, thời gian thực hiện và giá trị hợp đồng dự kiến theo Phụ lục 01 đính kèm.

Giám đốc kính báo cáo và xin ý kiến chấp thuận của Hội đồng quản trị về việc ký kết Hợp đồng, giao dịch nêu trên giữa Công ty với người có liên quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BKS;
- Các PGĐ, Người PTQT Công ty (để biết);
- Lưu: VT, DV.



GIÁM ĐỐC

Phan Quốc Toàn



## PHỤ LỤC 01: PHẠM VI CÔNG VIỆC, THỜI GIAN THỰC HIỆN VÀ GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG

(Kèm theo Tờ trình số 51 /TTr-BSPPT ngày 06 /12/2024)

TT	Nội dung Hợp đồng	Tổng giá trị Hợp đồng dự kiến (VNĐ)	Thời gian dự kiến thực hiện Hợp đồng	Hình thức thực hiện Hợp đồng	Ghi chú
1	Thuê dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường của Công ty LHD Bình Sơn năm 2025-2027 theo Đơn hàng số 122/1100002615/ĐH-VP.	37.628.425.969	03 năm (2025-2027)	Trọn gói	Có nội dung công việc và yêu cầu kỹ thuật đính kèm



## DANH MỤC HÀNG HÓA HÓA DỊCH VỤ VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Gói thầu: “Thuê dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường năm 2025-2027 theo Đơn hàng số 122/1100002615/ĐH-VP”)

### A. DANH MỤC HÀNG HÓA DỊCH VỤ/DỊCH VỤ YÊU CẦU KỸ THUẬT:

STT	Mã HHDV	Nội dung	Đơn vị	Số lượng
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	B010003	Thuê dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường	Tháng	36

### B. NỘI DUNG CÔNG VIỆC, KHỐI LƯỢNG: Thuê dịch vụ quản lý Khu tập thể Vạn Tường của Công ty LHD Bình Sơn năm 2025-2027

Stt	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ (thời gian phân bổ)	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Nhân sự</b>				Thời gian sử dụng 03 năm (36 tháng)
1	Nhân sự phụ trách, quản lý chung cho khu vực	tháng	công	1	
2	Nhân sự phụ trách kỹ thuật	tháng	công	1	
3	Nhân viên kỹ thuật điện, nước, xây dựng	tháng	công	4	
4	Nhân viên thu tiền điện, nước hàng tháng	tháng	công	2	
5	Nhân viên bảo vệ (Tổ trưởng)	tháng	công	1	
6	Nhân viên bảo vệ	tháng	công	17	
7	Nhân viên tạp vụ (Tổ trưởng)	tháng	công	1	
8	Nhân viên tạp vụ	tháng	công	17	
9	Nhân viên chăm sóc cây xanh	tháng	công	4	
<b>II</b>	<b>Công cụ, dụng cụ vệ sinh</b>				
1	Chổi đốt quét nhà	tháng	cây	15	
2	Chổi xương quét rác	tháng	cây	15	
3	Chổi nhựa cán dài	tháng	cây	10	
4	Cây lau sàn	tháng	cây	12	
5	Nước rửa kính	tháng	lít	8	
6	Túi nilon đổ rác	tháng	kg	15	
7	Xà phòng 400g	tháng	bịch	20	





8	Nước lau sàn nhà	tháng	lít	10	
9	Xúc rác cán dài	6tháng	cái	15	
10	Sọt đựng rác lớn	12tháng	cái	15	
11	Thùng xách nước 20 lít (dẻo)	12tháng	cái	10	
12	Bao tay cao su	3tháng	cái	60	
13	Chổi quét màng nhện	12tháng	cây	8	
14	Cây gạt kính	12tháng	cây	4	
15	Cây đẩy nước	12tháng	cây	4	
16	Ca nhựa múc nước	6tháng	cái	8	
17	Bọt chà toilet	6tháng	cái	20	
18	Lưỡi liềm cắt cỏ	6tháng	cái	4	
<b>III</b>	<b>Công cụ dụng cụ bảo dưỡng, sửa chữa</b>				
1	Lô lô lăn sơn	3tháng	cái	15	
2	Cọ sơn 6 cm	3tháng	cái	15	
3	Dùi cui nhựa	12tháng	cái	2	
4	Dùi cui điện	12tháng	cái	2	
5	Đèn pin sạc	12tháng	cái	8	
6	Pin tiểu	2tháng	lốc	10	
7	Bản lề cửa nhôm	3tháng	bộ	15	
8	Đinh rút đi vê 3.5mm	4tháng	kg	8	
9	Kìm rút đi vê	12tháng	cái	4	
10	Que hàn ống đồng máy lạnh	12tháng	cái	75	
11	Mỏ hàn chì	12tháng	cái	4	
12	Chì hàn điện tử	12tháng	cuộn	16	
13	Băng dính	6tháng	cuộn	120	
14	Khoan 600W	12tháng	cái	1	
15	Đồng hồ đo dòng điện (Ampe kẹp)	12tháng	cái	1	
16	Đồng hồ đo thiết bị điện (VOM)	12tháng	cái	3	
17	Máy hàn nhiệt (hàn ống PPR)	12tháng	cái	1	
18	Máy bào	12tháng	cái	1	
19	Lưỡi bào	6tháng	bộ	3	
20	Bộ Kìm điện	12tháng	cái	2	
21	Trục vít 4 cạnh	12tháng	cái	8	
22	Trục vít 2 cạnh	12tháng	cái	8	
23	Cưa sắt	6tháng	cái	3	
24	Lưỡi cưa sắt	6tháng	cái	15	
25	Thùng đựng đồ nghề cá nhân	12tháng	cái	5	
26	Bộ dao cắt ống đồng máy lạnh	12tháng	bộ	2	
27	Súng bắn silicon	6tháng	cái	2	
28	Tất kê sắt 12	12tháng	cái	100	
29	Tất kê nhựa 5	2tháng	bịch	10	
30	Vít vắn 5	6tháng	kg	8	
31	Tất kê nhựa 7	3tháng	bịch	8	

32	Vít vện 7	6tháng	kg	8	
33	Mũi khoan bê tông	6tháng	bộ	1	
34	Mũi khoan nhôm	6tháng	cái	10	
<b>IV</b>	<b>Công cụ, dụng cụ chăm sóc cây xanh</b>				
1	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	2	
2	Xẻng, cuốc dây cỏ, đào, cào đất	12 tháng	cái	10	
3	Xe rửa vận chuyển đất, cây	12 tháng	cái	2	
4	Dao rựa phát cây và cỏ	12 tháng	cái	4	
5	Ống nước tưới cây, phi 27	6 tháng	m	150	
6	Liềm làm cỏ	3 tháng	cái	4	
<b>V</b>	<b>Chi phí chung</b>				
1	Chi phí điện chiếu sáng công cộng, thang máy, hành lang chung cư, sân tennis...	tháng	tháng	12	
2	Nước công cộng (TB)	tháng	tháng	12	
3	Thuê xử lý rác thải môi trường	tháng	chuyên	4	

